

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY

Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

OBEKNÝ ÚRAD VLKANOVÁ		
DOŠLO	25.11.2013	
ČÍSLO	1115	SMART ZNAK
PRÍLOHY	UKL. ZNAK	REFERENT

Obec Vlkanová
Starosta obce – stavebný úrad
Matušková 53
976 31 Vlkanová

Vaše číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Dátum
	OU-BB-OVBP2-2013-07407,SL	Ing. Stieranková 048/4306425	15.11.2013

VEC

Obec Vlkanová, Matušková 53, Vlkanová – oznámenie k podanému podnetu na preskúmanie rozhodnutia v mimo odvolacom konaní obce Badín č. Oc.Ú.-1131/2011/PM, ev. č. 2/2012 zo dňa 23.01.2012, ktorým bola povolená zmena stavby „Výroba elektrickej energie spaľovaním obnoviteľných zdrojov Badín a kompostárení“ pred jej dokončením pre stavebníka spoločnosť KOMPALA a.s., Skuteckého 23, Banská Bystrica

Dňa 16.03.2012 bol na Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici, ako v tom čase miestne a vecne príslušný správny orgán, doručený podnet obce Vlkanová na preskúmanie vyššie uvedeného rozhodnutia obce Badín v mimo odvolacom konaní.

Na základe podaného podnetu mimo odvolací orgán vyžiadal od stavebného úradu obce Badín súvisiaci spisový materiál. Po preskúmaní spisového dokladového materiálu vzťahujúceho sa k veci, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky zistil nasledovné:

Dňa 09.01.2012 bola na stavebný úrad obce Badín doručená žiadosť spoločnosti KOMPALA a.s., Skuteckého 23, Banská Bystrica o vydanie povolenia na zmenu stavby „Výroba elektrickej energie spaľovaním obnoviteľných zdrojov Badín a kompostárení“ pred jej dokončením. Stavebný úrad oznámil dňa 10.01.2012 začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, na základe výsledkov ktorého vydal na uvedenú stavbu rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením č. Oc.Ú.-1131/2011/PM, ev. č. 2/2012 zo dňa 23.01.2012 a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.01.2012.

Podnet na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania podala obec Vlkanová aj proti územnému rozhodnutiu na predmetnú stavbu. V tejto veci mimo odvolací orgán oznámil začatie mimo odvolacieho konania, na základe výsledkov ktorého bolo podnetu obce čiastočne vyhovené a rozhodnutie prvostupňového stavebného úradu obce Badín bolo v mimo odvolacom konaní zmenené. Proti predmetnému rozhodnutiu boli podané odvolania, ktoré boli následne spolu so súvisiacim spisovým materiálom odstúpené na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej len MDVaRR SR) na odvolacie konanie a rozhodnutie.

Rozhodnutie o odvolaní MDVaRR SR č. 25662/2012/2961/SV 70682 zo dňa 15.07.2013 bolo na mimo odvolací orgán doručené dňa 18.09.2013 a súvisiaci spisový materiál dňa 21.10.2013. Predmetným rozhodnutím bolo rozhodnutie mimo odvolacieho orgánu zrušené podľa ustanovenia § 59 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o správnom konaní), podľa ktorého ak sú pre to dôvody, odvolací orgán rozhodnutie zmení alebo zruší, inak odvolanie zamietne a rozhodnutie potvrdí. K takejto alternatíve je potrebné pristúpiť vždy, keď sa orgán štátnej správy dopustil takej nezákonnosti, ktorá spôsobila tzv. nulitu (ničotnosť) rozhodnutia, keď rozhodnutie vôbec nemalo byť vydané pre nesúlad s hmotnoprávnymi predpismi a niet preto právneho dôvodu, aby odvolací orgán postupoval podľa odseku 3. Z rozhodnutia MDVaRR SR tiež vyplýva, že mimo odvolací orgán nesprávne posúdil skutkový stav veci a pri zmene prvostupňového rozhodnutia pochybil.

Nakoľko MDVaRR SR rozhodnutím o odvolaní rozhodnutie mimo odvolacieho orgánu zrušilo a nevrátilo na nové konanie, vyriešilo vec konečným spôsobom – rozhodnutie mimo odvolacieho orgánu nemalo byť vôbec vydané a vo veci tak nie je potrebné ďalej konať.

Na základe uvedeného bolo možné preskúmať napadnuté právoplatné rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením až po právoplatnom ukončení odvolacieho konania vo veci preskúmania územného rozhodnutia.

Z ustanovenia § 65 ods. 2 prvá veta zákona o správnom konaní, ktoré sa týka preskúmania rozhodnutia mimo odvolacieho konania vyplýva, že správny orgán príslušný na preskúmanie rozhodnutia ho zruší alebo zmení, ak bolo vydané v rozpore so zákonom, všeobecne záväzným právnym predpisom alebo všeobecne záväzným nariadením. Pri zrušení alebo zmene rozhodnutia dbá na to, aby práva nadobudnuté dobromyseľne boli čo najmenej dotknuté.


To znamená, že jediným dôvodom, ktorý oprávňuje správny orgán zrušiť alebo zmeniť právoplatné rozhodnutie, je jeho nezákonnosť, t. j. rozpor so zákonom, resp. iným právnym predpisom – v žiadnom prípade nepostačuje jeho vecná nesprávnosť, resp. neúčelnosť, neefektívnosť atď. Musí ísť pritom o také porušenie predpisu, ktoré zapríčinilo nezákonnosť rozhodnutia vo veci.

Z uvedeného vyplýva, že stavebný úrad obce Badín postupoval v súlade so zákonom o správnom konaní aj v súlade so stavebným zákonom; mimo odvolací orgán sa oboznámil s podnetom a nezistil žiadny rozpor so zákonom, všeobecne záväzným právnym predpisom

alebo všeobecne záväzným nariadením, súčasne prihladol aj na dobromyseľne nadobudnuté práva navrhovateľa.

Na základe vyššie uvedených skutočností Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky ponecháva rozhodnutie stavebného úradu obce Badín č. Oc.Ú.-1131/2011/PM, ev. č. 2/2012 zo dňa 23.01.2012 v platnosti.

Okresný úrad Banská Bystrica
odbor výstavby a bytovej politiky
Nám. L. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica



Ing. Janka Mýlbachrová
vedúca odboru

Na vedomie:

- 1) Obec Badín, stavebný úrad – starosta obce, Sládkovičova 4, 976 32 Badín
(spolu so spisovým dokladovým materiálom)